

	Stima del Commissario Giudiziale	Percentuale di realizzo previsto da S.G.R.	Stima del realizzo netto complessivo da parte di S.G.R.
1° Blocco	600	100/150%	
2° Blocco	1.300	60,01/99,99%	
3° Blocco	300	40,01/60%	
4° Blocco	139	20,01/40%	
5° Blocco	1.600	0/20%	
	3.939	55%	2.150

Si supponga che la Procedura, nelle "more" dell'accettazione dell'offerta, liquidasse parte dei beni incassando 100 miliardi.

Con il metodo adottato nell'Atto-quadro, il conguaglio sarebbe pari a 100 miliardi e quindi la somma che S.G.R. dovrebbe pagare ammonterebbe a 2.050 miliardi (2.150-100).

Con il *metodo alternativo*, il conguaglio dipenderebbe dai cespiti alienati.

Così, per fare due casi-limite:

- se i beni alienati rientrano nel 1° blocco, ed erano stimati dal Commissario Giudiziale (poniamo) 80 miliardi, il conguaglio sarà di 44 miliardi (e cioè, il 55% di ottanta) ed S.G.R. pagherà 2.106 miliardi (2.150-44). Ciò che, evidentemente, la penalizzerà, perché - realisticamente - essa non riuscirà con l'alienazione dei beni residui a recuperare l'importo pagato;

- se al contrario, i beni provengono dall'ultimo blocco ed erano iscritti (poniamo) per 1.200 miliardi, il conguaglio sarà di 660 miliardi (e cioè, il 55% di