

ROMA

Piazza Indipendenza
(Stazione Termini)

VENDESI

Prestigioso palazzo con destinazione uffici composto di 8 piani fuori terra, negozi, due piani interrati, garage e sala conferenze per un totale di 33.000 mq.

- *Immobile Locato* -



ROMA

Via Torino
(via XX Settembre)

VENDESI

Palazzo inizi 900 restaurato nelle facciate nel 1997 e gli interni nel 2001.

Destinazione uffici composto da 6 piani fuori terra più piano interrato, garage e negozio per un totale di 6.885 mq.

- *Immobile Locato* -

I soggetti interessati sono invitati a formulare offerta migliorativa del prezzo minimo di:

- €. 88.000.000,00 (ottantottomilioni/00) per l'immobile sito in Piazza Indipendenza;
- €. 20.000.000,00 (ventimilioni/00) per l'immobile sito in Via Torino.

Il presente annuncio non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 C.C.. Pertanto la ricezione di eventuali offerte non comporterà alcun obbligo contrattuale nei confronti degli eventuali offerenti, e per essi, alcun diritto a qualsiasi titolo, compresi il pagamento di mediazioni ed eventuali oneri di consulenza, anche in caso di accettazione dell'offerta.

Per informazioni e sopralluoghi rivolgersi alla

- **INDIPENDENZA S. A. IMMOBILIARE S.p.A.** - Via Curtatone n. 3 Roma -

tel. 06-44.51.775 - fax 06-44.54.605

E-mail: <indipendenza.spa@tin.it>